

**ZAKŁAD USŁUG  
PROJEKTOWO - BUDOWLANÝCH  
„PROJ - BUD”  
ZBIGNIEW BOHATKIEWICZ  
68-200 ŹARY UL. KUSOCIŃSKIEGO 62  
tel. 602 498 655**

---

**SZKOŁA PODSTAWOWA NR 1  
REMONT WC DLA NIEPEŁNOSPRAWNYCH  
DOKUMENTACJA UPROSZCZONA  
KOSZTORYS INWESTORSKI**

**LOKALIZACJA: ŹARY UL. SZYMANOWSKIEGO 8**

**INWESTOR: SZKOŁA PODSTAWOWA NR 1  
68-200 Źary ul. SZYMANOWSKIEGO 8**

**AUTOR PROJEKTU : mgr inŹ. ZBIGNIEW BOHATKIEWICZ  
upr. proj. nr 152/94/zg i 115/94/zg**

**ŹARY – KWIECIEŃ - 2016**

# **SPIS ZAWARTOŚCI OPRACOWANIA**

1. OPIS

2. RYSUNKI:

- RZUTY WC
- PRZYKŁADOWE KARTY URZĄDZEŃ
- KOSZTORYS INWESTORSKI
- PRZEDMIAR

# **OPIS TECHNICZNY DO PROJEKTU BUDOWLANEGO**

## **I.CZEŚĆ OGÓLNA**

### **1.PODSTAWA OPRACOWANIA**

- Zlecenie inwestora
- Inwentaryzacja architektoniczno-budowlana
- Obowiązujące przepisy i normy
- Uzgodnienia z inwestorem

### **2.DANE OGÓLNE**

Budynek Szkoły Podst. Nr 1 trzykondygnacyjny częściowo podpiwniczony , istniejący w miejscowości Żary przy ul. Szymanowskiego 8.

## **II. CZEŚĆ SZCZEGÓŁOWA**

### **5. PROJEKTOWANY ZAKRES ROBÓT REMONTOWYCH**

#### **5.3 Zakres robót**

Zakres robót obejmuje wymianę posadzek i okładzin ściennych, wymianę instalacji wod.- kan. , demontaż ścianek działowych kabin sanitarnych , demontaż i wymianę stolarki drzwiowej oraz pomalowanie ścian i sufitu oraz montaż nowych urządzeń sanitarnych wraz z osprzętem dla niepełnosprawnych.

##### **5.3.1 Dane konstrukcyjno – materiałowe**

- Ścianki działowe kabin sanitarnych rozebrać
- Istniejące drzwi zdemontować. Osadzić nowe drzwi wejściowe szerokości w świetle 90cm. Drzwi typowe z nawiewem
- Okładziny ścian – stare skuć i wykonać nowe . Okładziny z płytek ceramicznych glazurowanych do wysokości 2,10 m. Kolor i wzór płytek uzgodnić z Zamawiającym.

- Posadzki i podłogi – stare skuć i wykonać nowe z płytek ceramicznych podłogowych gress antypoślizgowe. Przed położeniem nowych płytek wykonać podkład wyrównawczy z masy samopoziomującej oraz izolację 2x płynna folia. Kolor i wzór płytek uzgodnić z Zamawiającym.
- Malowanie – ściany malować w kolorach jasnych farbami emulsyjnymi , sufity farbą emulsyjną białą.
- Przy urządzeniach sanitarnych (miska ustępowa i umywalka) zamontować przybory dla niepełnosprawnych zgodnie z załączonymi kartami projektowymi.
- Instalacje  
Wod.- kan. – wymienić pion i podejścia wody i kanalizacji oraz podłączyć nowe urządzenia . Instalację wody wykonać z rur PE , a instalację kanalizacji z rur PCV. Piony wod. - kan. obudować cegłą dziurawką. Miskę ustępową zamontować na stelażu systemowym np. GEBERIT. Stosować urządzenia sanitarne dla niepełnosprawnych np. miska ustępowa wisząca Nova Top Bez Barrier (Sanitec Koło), umywalka – Nova Top Bez Barrier (Sanitec Koło).  
Elektryczna – wymienić oprawy i osprzęt.

Instalacje nowe prowadzić po trasie starej instalacji z dostosowaniem do usytuowania nowych urządzeń.

## **6. UWAGI KOŃCOWE**

Całość robót wykonać zgodnie z projektem , Prawem Budowlanym oraz przepisami BHP i P.POŻ.

**OPRACOWAŁ:**

## **ZESTAWIENIE PRZYRZĄDÓW DLA NIEPEŁNOSPRAWNYCH**

### **1. WC**

**Poręcz uchylna łukowa**

długość: 850 mm

**Poręcz ścienna łukowa stała**

długość: 850 mm

**Uchwyt papieru toaletowego**

montaż na poręczy

**Oparcie dla pleców**

montaż na płycie poręczy uchylnej i stałej

**Uchwyt szczotki toaletowej**

Szczotka

**Uchwyt papieru toaletowego, rezerwowo**

### **2. UMYWALKA**

**Poręcz umywalkowa - prawa**

długość: 500 mm

**Poręcz umywalkowa - lewa**

długość: 500 mm

**Zestaw do lustra uchylnego - prawy**

przewidziany do lustra o wymiarach: 600 x 450 x 6

**Haczyk ozdobny**

**Mydelniczka**