

I. OPIS TECHNICZNY.

1. Przedmiot i podstawa opracowania.

Przedmiotem opracowania jest projekt Otwartej Strefy Aktywności (OSA), będącej ogólnodostępnym, otwartym terenem dla mieszkańców miasta przeznaczonym do rekreacji, sportu i wypoczynku. Jej elementy stanowią: urządzenia siłowni plenerowej wraz z urządzeniami zabawowo relaksacyjnymi i miejscami odpoczynku i skierowane są do użytkowników w różnych grupach wiekowych (dzieci, młodzież, dorośli i seniorzy), jak również do osób o niepełnosprawności ruchowej.

Opracowanie sporządzono na podstawie:

- kopii mapy sytuacyjno-wysokościowej w skali 1: 250,
- wizji w terenie,
- „Programu rozwoju małej infrastruktury sportowo-rekreacyjnej o charakterze wielopokoleniowym – Otwarte Strefy Aktywności (OSA) EDYCJA 2019” (Załącznik do decyzji nr 5 Ministra Sportu i Turystyki z dnia 01 lutego 2019 r.);
- konsultacji i roboczego uzgodnienia funkcjonalno-materiałowego z Zamawiającym.

2. Stan istniejący.

Projektowana OSA została zlokalizowana we wschodniej części działki ewidencyjnej nr 606/17, obręb 0001 przy ul. Szymanowskiego w Żarach.

Teren części działki przeznaczonej pod usytuowanie OSA jest płaski, niezakrzewiony, pokryty nawierzchnią trawiastą. Dojścia piesze do OSA prowadzą zarówno od ul. Szymanowskiego, jak i ul. Chopina i umożliwiają korzystanie z niej również osobom niepełnosprawnym. Dojścia do OSA stanowią utwardzone kostką betonową chodniki.

W granicach opracowania występuje jedno drzewo (sosna pospolita) oraz odcinki podziemnych sieci infrastruktury technicznej (kanalizacja deszczowa, sieć elektroenergetyczna). Projektowane wyposażenie OSA nie będzie kolidować z powyższymi elementami technicznymi.

3. Rozwiązania projektowe.

Zgodnie z programem użytkowym przedstawionym przez Zamawiającego w projekcie przewidziano montaż:

- urządzeń siłowni plenerowej:
 - sztangi dla osób niepełnosprawnych,
 - bieżaczka i orbitreka,
 - talii i steppera,
 - talii 3D,
 - krzeselka-wyciskanie,
- elementów strefy relaksu:
 - stołu do gry w tenisa,
 - stołu do gry w piłkarzyki,
 - stołu do gry w szachy i warcaby;
 - 2 ławek z pedałami
 - 2 ławek wypoczynkowych z oparciami,

oraz

- 2 koszy na odpadki,
- 1 tablicy informacyjnej.

Posadowienie urządzeń.

Przewidziano zastosowanie betonowych bloczków fundamentowych o wymiarach jak w opisie, z betonu C20/25, zbrojone stalowym zbrojeniem rozproszonym (20 kg/m³). Poziom posadowienia bloczków pod słupki urządzeń w obrębie nawierzchni trawiastej $s = - 0,10$ m. Po wykonaniu fundamentów i zakotwieniu urządzeń wyrównać nawierzchnię urodzajną ziemią i wysiać nasionami trawy przeznaczonej do użytkowania sportowego.

Nie przewidziano wymiany nawierzchni – pozostawia się istniejącą trawiastą z uzupełniającymi nasiewami w miejscach lokalizacji fundamentów poszczególnych urządzeń.

Wszystkie wymagane odległości urządzeń OSA do obiektów budowlanych są zachowane.

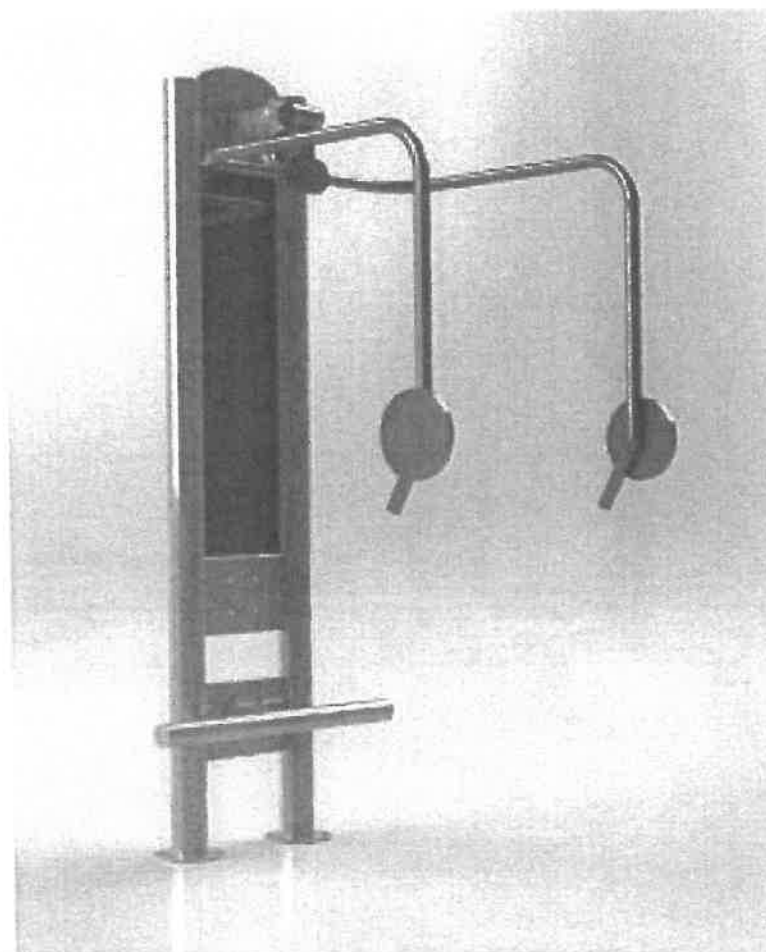
- | | | |
|--|---|----------------------------|
| • Powierzchnia działki ewid. nr 606/17: | 1 | 18.505,0 m ² , |
| • Powierzchnia OSA w granicach opracowania: | | ok. 340,0 m ² . |
| • Jednoczesna max. liczba użytkowników siłowni plenerowej: | | 12 osób |

Nasadzenia.

Zaprojektowano nasadzenia krzewów ozdobnych: trzmieliny japońskiej i krzewuszki ozdobnej (w grupach naprzemiennie) w ilościach i miejscu jak na rys. T.01. Pola nasadzeń wyłożyć korą iglastą.

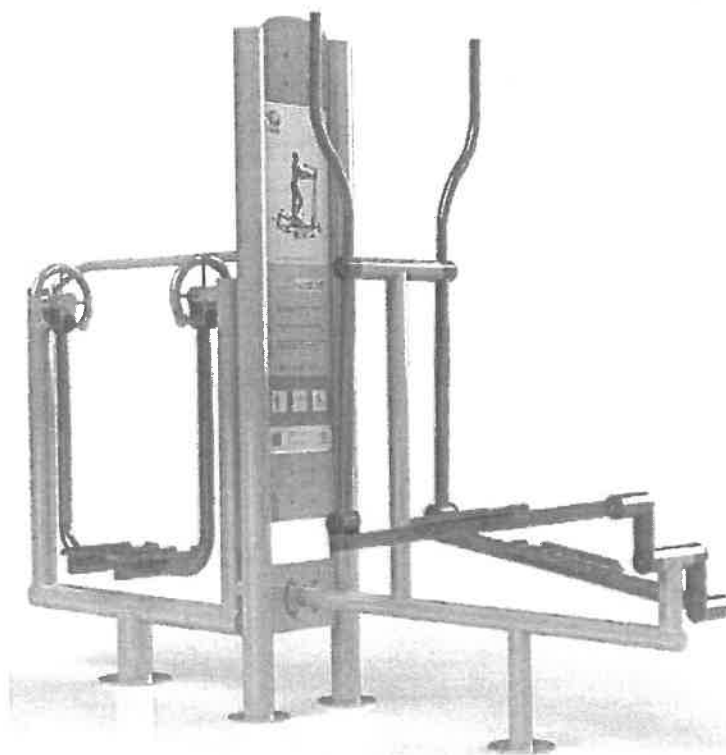
4.. Wyposażenie OSA.

1. Sztanga dla osób niepełnosprawnych



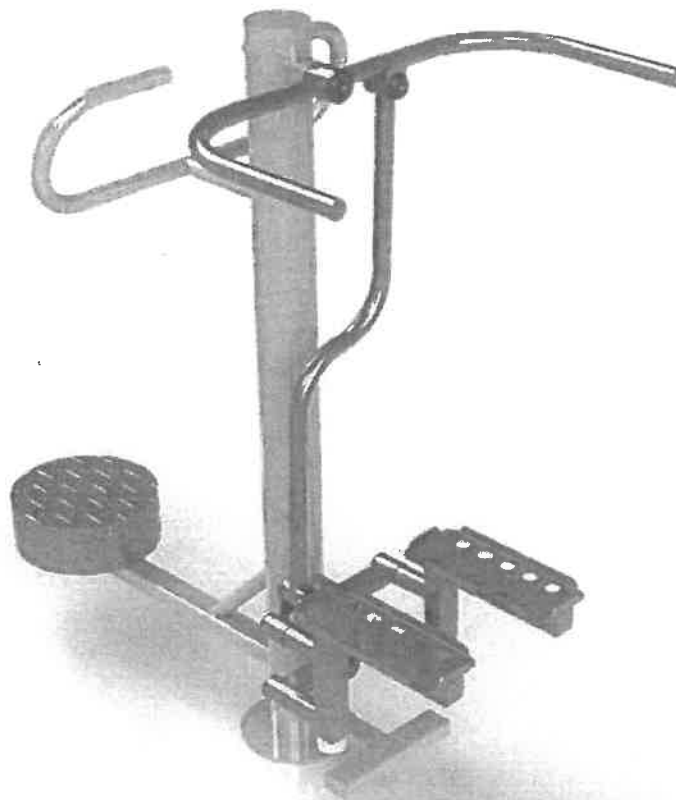
- Wymiary urządzenia: 101 x 75 x 205,5 cm,
- Strefa bezpieczeństwa: 401 x 375 cm,
- Wykonane z rur stalowych (\varnothing : 33, 38, 42, 60, 90 i 114 mm) ocynkowanych o grub. min. 3mm, malowanych proszkowo,
- Pochwyty plastikowe, łożyska zamknięte, łączniki ze stali nierdzewnej,
- Siedziska, oparcia i stopnice z blachy stalowej perforowanej ocynkowanej o grub. 3mm, malowane proszkowo,
- Kotwienie śrubami M16 do betonowego bloku fundamentowego z betonu C20/25 o wymiarach 60 x 60 x 70 cm zagłębionego min. 10 cm poniżej poziomu terenu.

2. Biegacz i orbitrek



- Wymiary urządzenia: 287 x 72 x 205,5 cm,
- Strefa bezpieczeństwa: 587 x 372 cm,
- Wykonane z rur stalowych (Ø: 33, 38, 42, 60, 90 i 114 mm) ocynkowanych o grub. min. 3mm, malowanych proszkowo,
- Pochwyty plastikowe, łożyska zamknięte, łączniki ze stali nierdzewnej,
- Siedziska, oparcia i stopnice z blachy stalowej perforowanej ocynkowanej o grub. 3mm, malowane proszkowo,
- Kotwienie śrubami M16 do betonowego bloku fundamentowego z betonu C20/25 o wymiarach 151 x 80 x 60 cm zagłębionego min. 10 cm poniżej poziomu terenu.

3. Talia i stepper



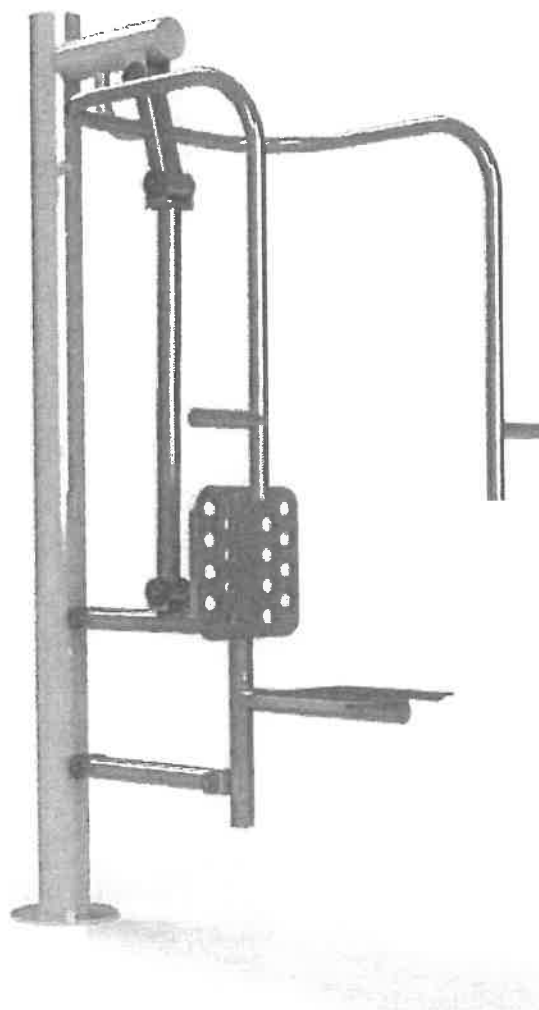
- Wymiary urządzenia: 137 x 83 x 157 cm,
- Strefa bezpieczeństwa: 437 x 383 cm,
- Wykonane z rur stalowych (\varnothing : 33, 38, 42, 60, 90 i 114 mm) ocynkowanych o grub. min. 3mm, malowanych proszkowo,
- Pochwyty plastikowe, łożyska zamknięte, łączniki ze stali nierdzewnej,
- Siedziska, oparcia i stopnice z blachy stalowej perforowanej ocynkowanej o grub. 3mm, malowane proszkowo,
- Kotwienie śrubami M16 do betonowego bloku fundamentowego z betonu C20/25 o wymiarach 60 x 60 x 70 cm zagłębionego min. 10 cm poniżej poziomu terenu.

4. Talia 3D



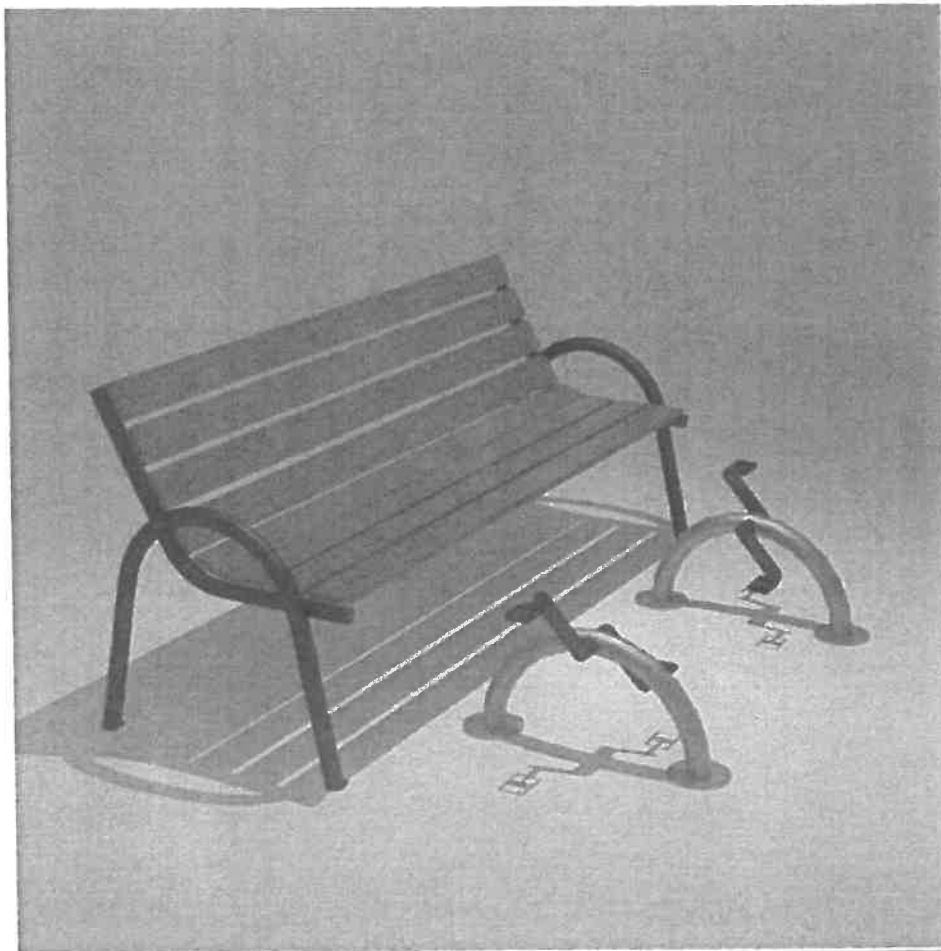
- Wymiary urządzenia: 151 x 140 cm,
- Strefa bezpieczeństwa: 437 x 383 cm,
- Wykonane z rur stalowych (\varnothing : 33, 38, 42, 60, 90 i 114 mm) ocynkowanych o grub. min. 3mm, malowanych proszkowo,
- Pochwyty plastikowe, łożyska zamknięte, łączniki ze stali nierdzewnej,
- Siedziska, oparcia i stopnice z blachy stalowej perforowanej ocynkowanej o grub. 3mm, malowane proszkowo,
- Kotwienie śrubami M16 do betonowego bloku fundamentowego z betonu C20/25 o wymiarach 60 x 60 x 70 cm zagłębionego min. 10 cm poniżej poziomu terenu.

5. Krzeselko - wyciskanie



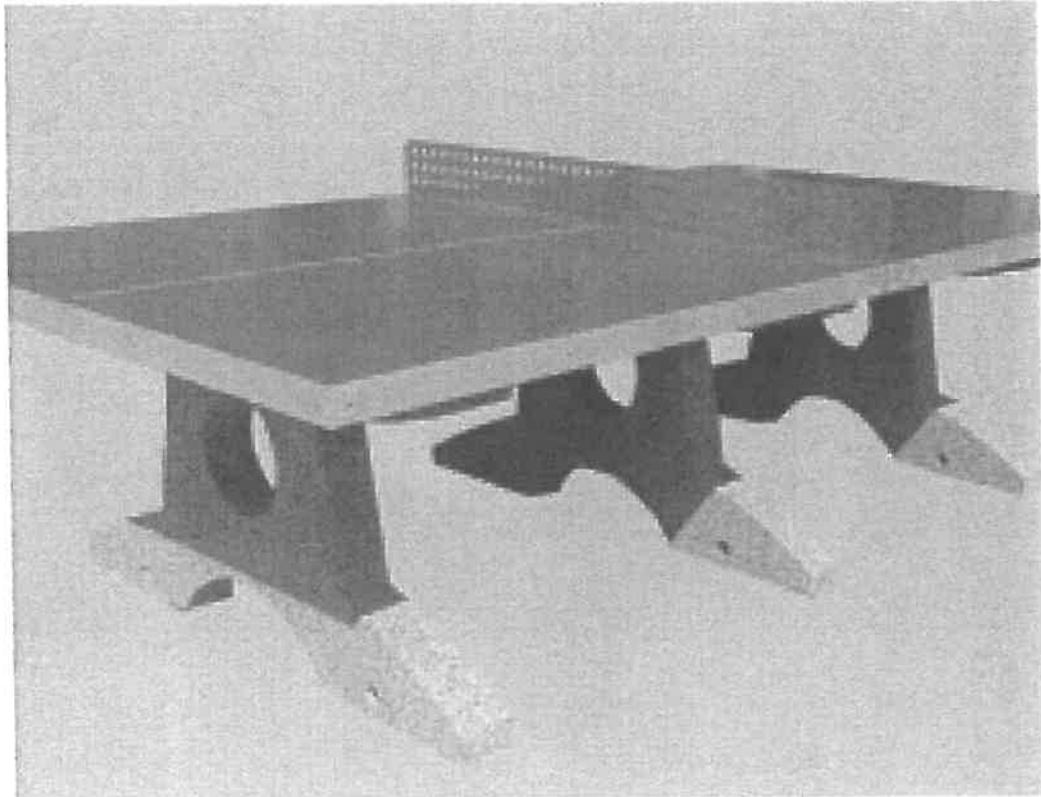
- Wymiary urządzenia: 119 x 106 X 204 cm,
- Strefa bezpieczeństwa: 419 x 406 cm,
- Wykonane z rur stalowych (Ø: 33, 38, 42, 60, 90 i 114 mm) ocynkowanych o grub. min. 3mm, malowanych proszkowo,
- Pochwyty plastikowe, łożyska zamknięte, łączniki ze stali nierdzewnej,
- Siedziska, oparcia i stopnice z blachy stalowej perforowanej ocynkowanej o grub. 3mm, malowane proszkowo,
- Kotwienie śrubami M16 do betonowego bloku fundamentowego z betonu C20/25 o wymiarach 60 x 60 x 70 cm zagłębionego min. 10 cm poniżej poziomu terenu.

6. Ławka z pedałami



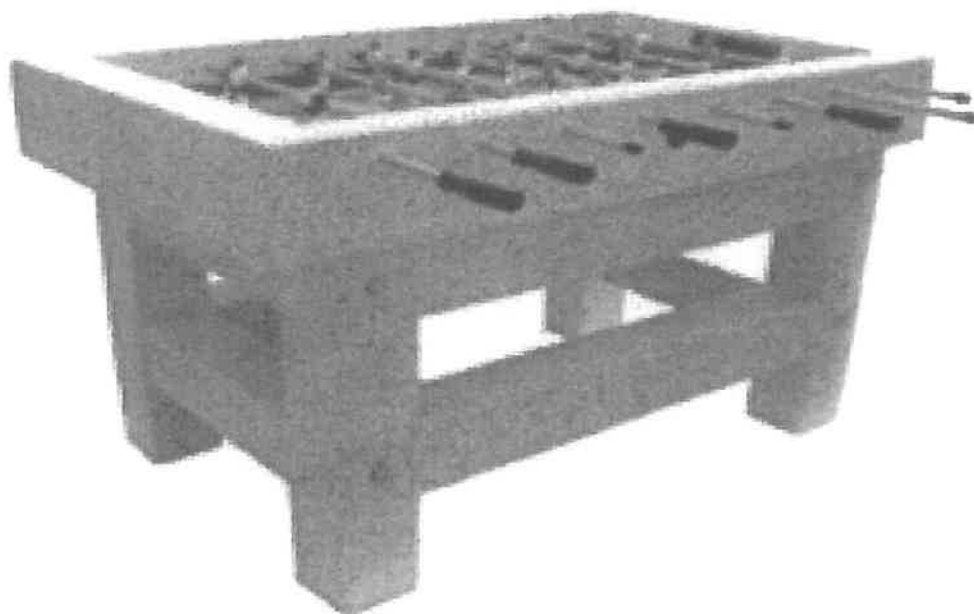
- Wymiary: 180 x 130 x 77 cm,
- Ławka stalowo-drewniana z oparciem,
- Elementy stalowe ocynkowane, malowane proszkowo (RAL 7015),
- Elementy drewniane (listwy z drewna liściastego 80 x 45mm) impregnowane w kolorze „złoty dąb” i lakierowane,
- Montaż do wypoziomowanych bloczków betonowych M6 za pośrednictwem kołków rozporowych.

7. Stół do tenisa



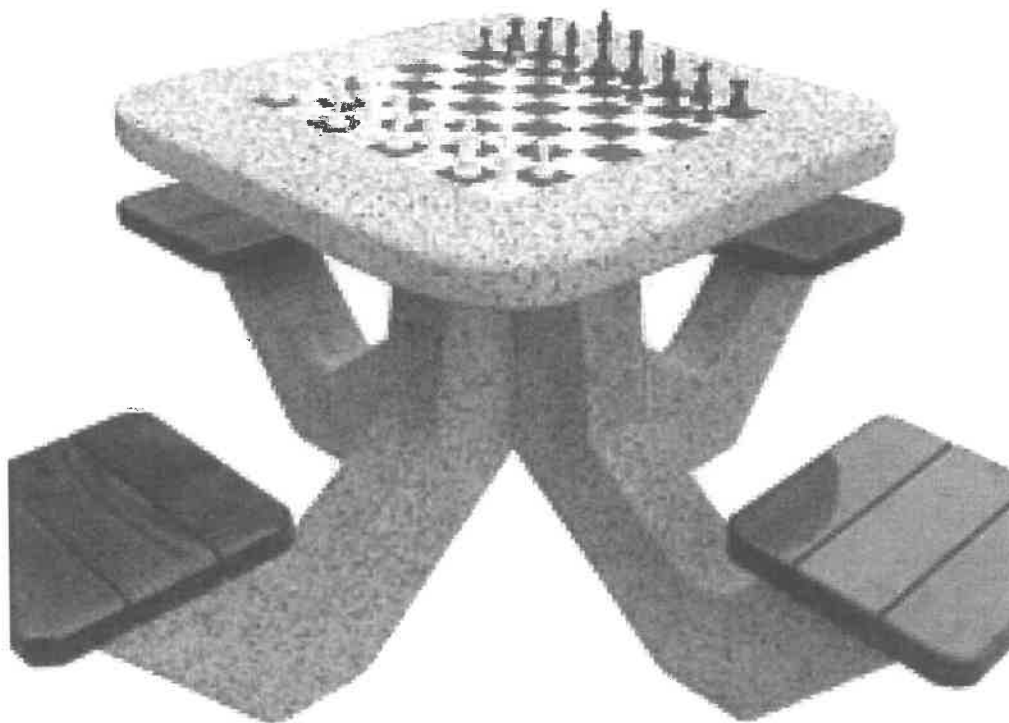
- Wymiary stołu: 274 x 152 x 76 cm,
- Strefa bezpieczeństwa: 574 x 352 cm,
- Podstawa stołu – nogi wykonane z betonu płukanego C25/30,
- Błat stołu gładzony i malowany farbą odporną na warunki atmosferyczne i uderzenia,
- Wokół krawędzi blatu ochronny profil aluminiowy,
- Siatka z blachy stalowej o grub. 3-4mm, malowana proszkowo w kolorze czarnym,
- Montowane na stałe do podłoża za pomocą kotew.

8. Stół do gry w piłkarzyki



- Wymiary: 140 x 80 x 87 cm,
- Strefa bezpieczeństwa: 440 x 340 cm,
- Konstrukcja stołu wraz z nogami z betonu zbrojonego prętami żebrowanymi i mikrowłóknami,
- Blat stołu wykonany w technologii betonu płukanego, pole gry szlifowane i lakierowane, całość pokryta impregnatem zabezpieczającym przed szkodliwym działaniem czynników atmosferycznych,
- Drażki ze rur okrągłych ze stali nierdzewnej z drewnianymi lakierowanymi figurkami piłkarzyków z uchwytami plastikowymi,
- Ustawienie stołu na wypoziomowanych płytkach betonowych 30x30x6cm,
- Montowane na stałe do podłoża za pomocą kotew.

9. Stół do gry w szachy i warcaby



- Wymiary: 140 x 80 x 87 cm,
- Strefa bezpieczeństwa: 460 x 460 cm,
- Konstrukcja stołu wraz z nogami z betonu zbrojonego prętami żebrowanymi i mikrowłóknami,
- Błat stołu wykonany w technologii betonu płukanego, pole gry szlifowane i lakierowane, całość pokryta impregnatem zabezpieczającym przed szkodliwym działaniem czynników atmosferycznych,
- Siedziska drewniane z drewna liściastego impregnowane w kolorze „złoty dąb” i zabezpieczone lakierem,
- Montowane na stałe do podłoża za pomocą kotew.

10. Ławka z oparciem



-
- Wymiary: 180 x 65 x 77 cm,
 - Ławka stalowo-drewniana z oparciem,
 - Elementy stalowe (rury $\text{\O}60$) ocynkowane, malowane proszkowo (RAL 7015),
 - Elementy drewniane (listwy z drewna liściastego 80 x 45mm) impregnowane w kolorze „złoty dąb” i lakierowane,
 - Montaż do wypoziomowanych bloczków betonowych M6 za pośrednictwem kołków rozporowych.

11. Kosz na odpadki



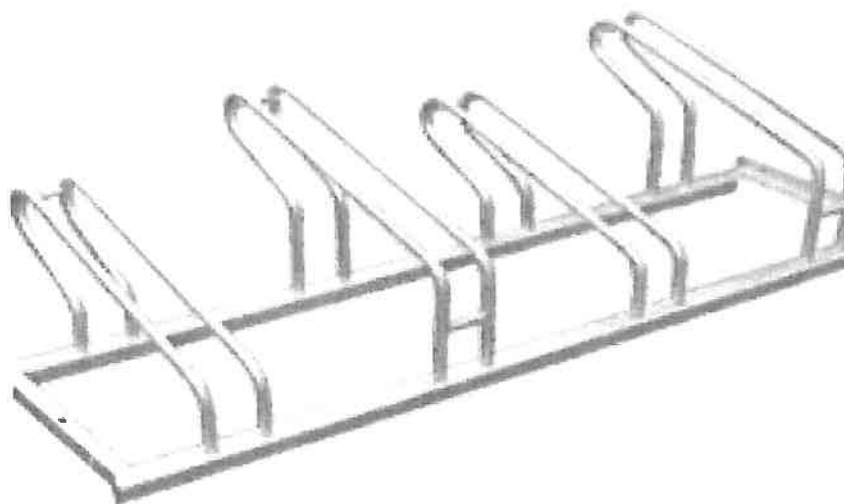
-
- Wymiary: 95 x 43 cm,
 - Stalowy ocynkowany malowany proszkowo (RAL 7015),
 - Pojemność: 35 l,
 - Montaż słupka z kotwą przez wbetonowanie ok. 45 cm w podłoże.

12. Tablica informacyjna



- Wymiary: 50 x 60 x 200 cm,
- Tablica montowana na stelażu ze stali ogniowo ocynkowanej, malowanej proszkowo w kolorze RAL 7015.
- Tablica o wymiarach ok. 50 x 60 cm z naniesionym dwustronnie drukiem barwnym wysokiej rozdzielczości (1440 dpi) bezpośrednio na płyty z polistyrenu wysokoudarowego (HIPS) o podwyższonej odporności na promieniowanie UV.
- Montaż słupka tablicy z kotwą przez wbetonowanie ok. 60 cm w podłoże lub za pośrednictwem kotew wkręcanych.

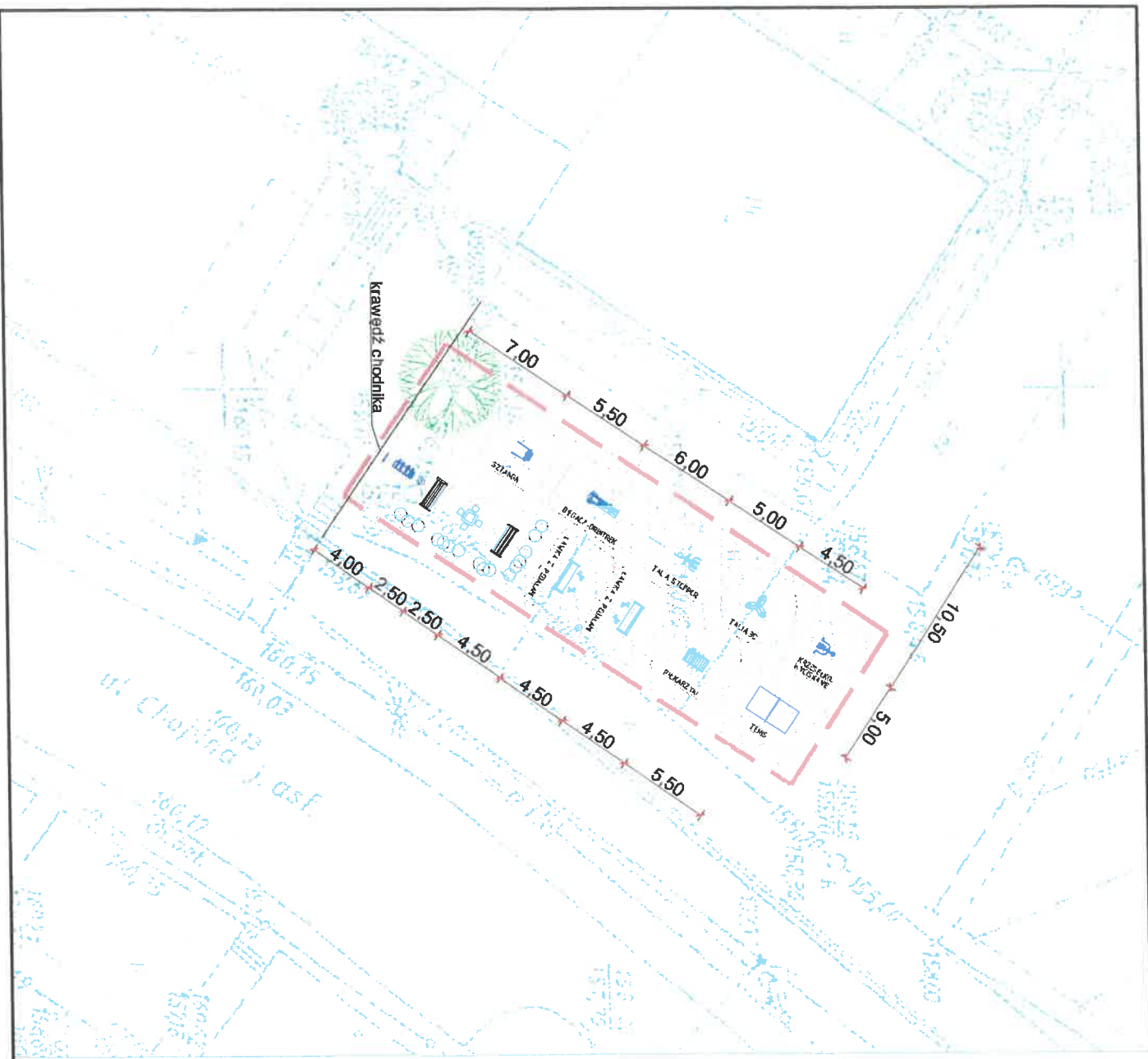
13. Stojak na rowery (4 stanowiska)












- Wymiary: 136 x 54 x 40 cm,
- Elementy stalowe (rury $\varnothing 18$ i podstawa) ocynkowane, malowane proszkowo (RAL 7015),
- Montaż do wypoziomowanych 2-ch bloczków betonowych M6 za pośrednictwem kołków rozporowych.

4. Uwagi końcowe.

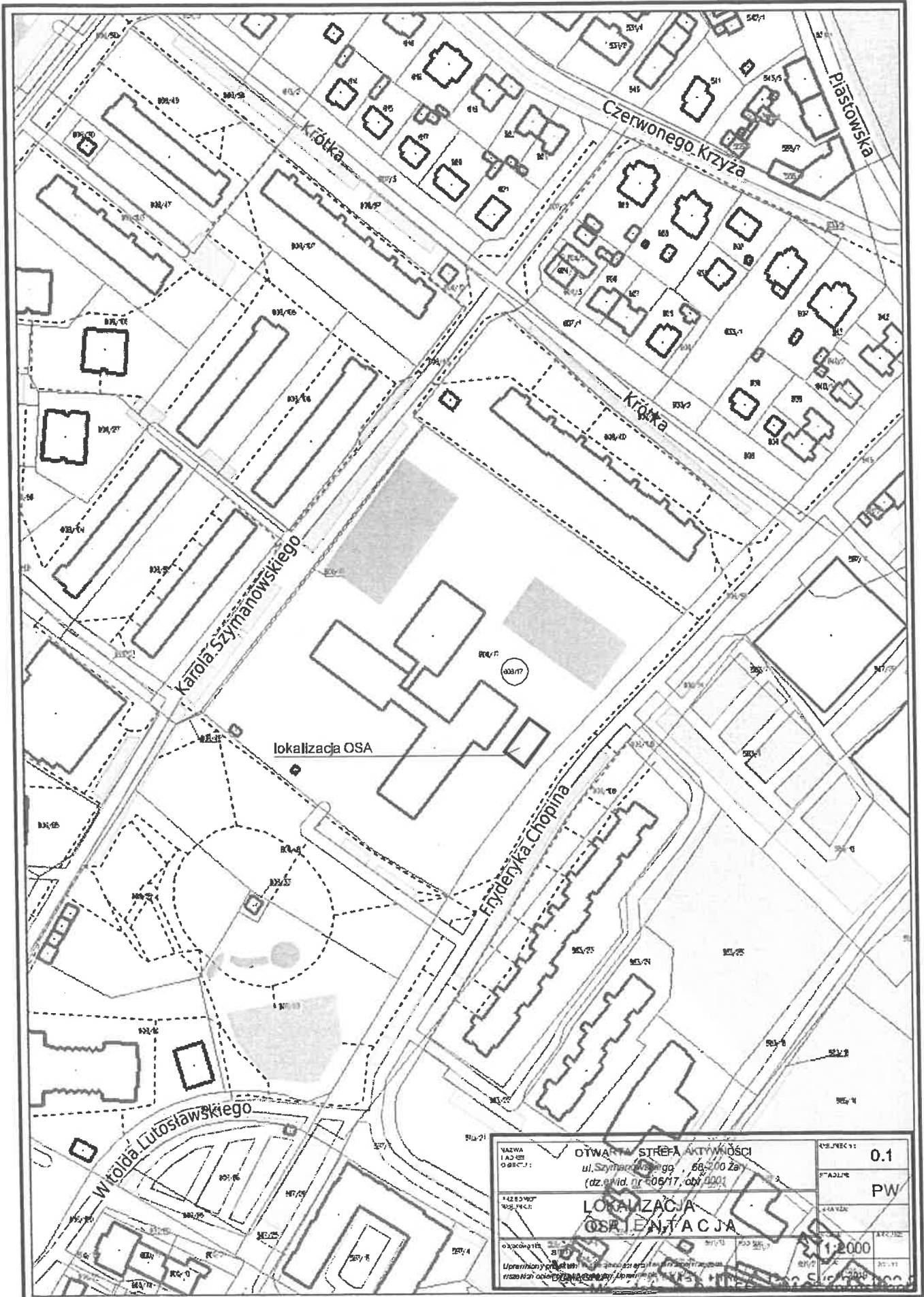
- kolorystyka urządzeń siłowni i ich elementów zostanie uzgodniona z Zamawiającym na etapie realizacji;
- przed przystąpieniem do prac montażowych wymagane będzie usunięcie w obrębie projektowanej OSA wszelkich zbędnych przedmiotów;
- urządzenia muszą posiadać certyfikat wraz z instrukcją montażu i określeniem strefy bezpieczeństwa;
- nawierzchnia trawiasta: po zainstalowaniu fundamentów i urządzeń ubytki w gruncie wypełnić ziemią i zagęścić ręcznie oraz wyrównać, na wierzchu ułożyć ok. 10 cm ziemi urodzajnej i obsiać trawą.



oznaczenia:

-  URZĄDZENIA SIŁOWNI, proj. wraz ze strefą bezpieczeństwa
-  STÓŁ DO GRY W PIŁKARZYKI
-  STÓŁ DO GRY W SZACHY I WARCABY
-  ŁAWKA DREWNIANA Z OPARCIEM
-  STOJAK NA ROWERY
-  KOSZ NA ODPADKI / TABLICA INFORM.
-  KRZEWY OZDOBNE, proj. Tzumielina japońska *Evonymus japonicus* 35szt. Kiszewska ciadowna *Weigela florida* 20szt.
-  NAWIERZCHNIA TRAWIASTA, listn.
-  GRANICA OPRACOWANIA

NAZWA ADRES OTWARCIA STREFY AKTYWNOŚCI ul. Szymanowskiego, 68-200 Żary (dz. ewid. nr 000/17, obr. 0001)		SYMBOL T.01	
PRZEBUDOWA NISZKOWY PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU		SYMBOL PW	
ORGANIZATOR BRICH, Artur DOMAGAŁA		SYMBOL A	
Uwagi:		SKALA 1:250	
Uwagi:		DATA II 2019	



WZRW 1:AD 025 0:BR 1:1	OTWARTA STREFA AKTYWNOŚCI ul. Szymanowskiego, 68-200 Żary (dz. nr. 14, nr 106/17, obj. 4001)	KRS: 000011 0.1
42 53 907 14 52 14 41	LOKALIZACJA OSR. ENTACJA	PW
Opracowanie: [illegible] Uprawniony projektant: [illegible] Wzrost: [illegible]	1:2000	2018