załącznik nr 3

**UMOWA ………………………..**

zawarta w dniu **...................**  w Żarach pomiędzy

**Gminą Żary o statusie miejskim, Szkołą Podstawową nr 1 im. Fryderyka Chopina z siedzibą w Żarach przy ul. Szymanowskiego 8**

reprezentowanym przez:

Dyrektora Szkoły – **mgr Agnieszkę Ropską**

**zwanym w dalszej treści umowy *Zamawiającym***

a

Wykonawcą - **……………………………………………………………………………………………………**

z siedzibą – **.................................................................................................................................**

**wpisanym do EDG/KRS ......................... NIP ..................... , REGON ......................................**

reprezentowanym przez: **..............................................................................................................**

zwanym w dalszej treści umowy **Wykonawcą,**

*W wyniku dokonania wyboru* ***Wykonawcy*** *w trybie Zapytania Ofertowego*

§ 1.

**Przedmiotem zamówienia są klimatyzatory marki Fujitsu do :**

1. gab. 102A, , , - moc 2,5

2. Sekretariat, - moc 3,5

3. gab. 203C, 104C, 03C – moc 5,4

dalej zwanych „towarem”, zgodnie z zapytaniem ofertowym, dla potrzeb Zamawiającego określonych w Zapytaniu ofertowym i ofercie Wykonawcy, zgodnie z kryteriami podanymi w ofercie za cenę: **……………………….** **netto**, **……………………………………..** PLN **brutto**

słownie: (…………………………………………………………………………………….. złotych brutto)

1. **Wykonawca** oświadcza, iż jest właścicielem towaru.

§ 2.

Zapytanie ofertowe i oferta **Wykonawcy**, w szczególności w zakresie, w jakim precyzują przedmiot umowy określony w § 1, §3 i §4 niniejszej umowy, stanowią integralną jej część.

§ 3.

1. **Wykonawca** zobowiązuje się dostarczyć towar własnym transportem lub transportem za pośrednictwem przedsiębiorstwa świadczącego usługi kurierskie, na własne ryzyko i na własny koszt. **Wykonawca** zobowiązuje się dostarczyć towar do miejsca wskazanego przez **Zamawiającego** .
2. **Wykonawca** zobowiązuje się wykonać przedmiot zamówienia.
3. Do obowiązków **Wykonawcy** należy również rozładunek towaru i montaż towaru.
4. **Wykonawca** zobowiązuje wykonać pomiary odbiorcze dla posadzki zgodnie obowiązującymi przepisami oraz potwierdzić je odpowiednim protokołem

§ 4.

1. **Wykonawca** zobowiązuje się objąć towar gwarancją w okresie .........(min. 24) miesięcy.
2. **Wykonawca** gwarantuje, że dostarczony towar będzie odpowiadał normom jakościowym oraz, że będzie oznaczony zgodnie z obowiązującymi przepisami.
3. Czas reakcji powinien być nie dłuższy niż 24 godziny od zgłoszenia awarii a czas usunięcia usterki 96 godzin licząc od zgłoszenia faksem lub telefonicznie
4. Gwarancja obejmuje całość przedmiotu zamówienia bez wyłączenia jakichkolwiek elementów.
5. Towar nieodpowiadający normom jakościowym zakwestionowany przez **Zamawiającego** podlega reklamacji zgłoszonej telefonicznie lub pisemnie. W takim przypadku **Wykonawca** zobowiązuje się do niezwłocznej tj. w ciągu 7 dni wymiany wadliwego towaru własnym transportem i na własny koszt.

§ 5.

1. **Wykonawca** zobowiązany jest do zapłaty kary umownej:
2. za zwłokę w realizacji przedmiotu umowy w wysokości 0,2 % ceny towaru za każdy dzień zwłoki (nie mniej niż 20 zł),
3. w przypadku nie dotrzymania terminu załatwienia reklamacji w wysokości 0,4% ceny towaru zareklamowanego, za każdy dzień zwłoki (nie mniejszej niż 20 zł),
4. w przypadku niewykonania lub nienależytego wykonania umowy w wysokości 5 % wartości niewykonanejczęści umowy (nie mniejszej niż 20 zł),
5. W przypadku, gdyby u **Zamawiającego** wskutek niewykonania lub nienależytego wykonania zobowiązania powstała szkoda przewyższająca karę umowną **Zamawiający** zachowuje prawo do dochodzenia odszkodowania uzupełniającego na zasadach ogólnych prawa cywilnego.

§ 6.

W przypadku przekroczenia terminów wykonania zamówienia, o których mowa w §3 ust. 2 **Zamawiający** może rozwiązać umowę ze skutkiem natychmiastowym, zachowując uprawnienia do żądania zapłaty kary umownej.

§ 7.

1. **Zamawiający** zobowiązuje się do zapłaty należności z tytułu niniejszej umowy przelewem w terminie ............... (min. 30 ) dni od dnia otrzymania faktury na podane przez **Wykonawcę** konto.
2. W przypadku nieprawidłowo wystawionej faktury przez **Wykonawcę** termin płatności, o którym mowa w ust. 1 będzie liczony od dnia otrzymania przez **Zamawiającego** od **Wykonawcy** właściwie wystawionej faktury korygującej.
3. Za dzień zapłaty przyjmuje się dzień obciążenia rachunku bankowego **Zamawiającego**.

§ 8.

**Wykonawca** nie może bez pisemnej zgody **Zamawiającego** zbyć wierzytelności pieniężnych związanych z realizacją niniejszej umowy na rzecz osób trzecich.

§ 9.

* + - 1. W przypadku nieuregulowania należności w terminie określonym w § 7 **Zamawiający** zobowiązany będzie do zapłaty odsetek ustawowych.
      2. W przypadku przekroczenia terminu płatności, o którym mowa w § 7 ust. 1 strony dopuszczają możliwość negocjacji co do wysokości i sposobu zapłaty należności przez **Zamawiającego**.

§ 10.

Strony wyrażają zgodę, aby w pierwszej kolejności spory wynikłe na tle wykonywania postanowień umowy były poprzedzone postępowaniem reklamacyjnym.

Postępowanie reklamacyjne polega na skierowaniu konkretnych żądań do drugiej strony w formie pisemnej wraz z uzasadnieniem żądania.

Druga strona zobowiązana jest do udzielenia odpowiedzi w terminie 7 dni od daty złożenia roszczenia.

Brak odpowiedzi oznacza nie wyrażenie zgody na uznanie roszczenia

§ 11.

1. W przypadku planowania przez **Wykonawcę** zmian organizacyjno-prawnych, w szczególności połączenia się z innym podmiotem gospodarczym bądź likwidacji, jest on zobowiązany do poinformowania o tym fakcie **Zamawiającego** nie później niż 30 dni przed planowaną zmianą.
2. W przypadku określonym w ust. 1 **Zamawiający** zastrzega sobie prawo do odstąpienia od umowy.

§ 12.

1. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową stosuje się przepisy **Kodeksu Cywilnego**, a ewentualne spory mogące wyniknąć na tle niniejszej umowy rozstrzygać będzie sąd właściwy dla **Zamawiającego.**
2. Wszystkie zmiany umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.

§ 13.

Umowę niniejszą sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednej dla każdej ze stron.

**ZAMAWIAJĄCY: WYKONAWCA:**